

# CONVENZIONE FINANZIAMENTI EMILAGRI 2019

## MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALI

### Strategia commerciale

Decorrenza 01/01/2019 fino al 31/12/2019 – Condizioni valide per tutte le richieste presentate entro la scadenza della convenzione e perfezionate entro il 31/03/2020

### Target clientela:

Imprese agricole – sotto qualsiasi forma giuridica – iscritte all'albo delle imprese agricole presso la camera di commercio.

Conduzione del fondo, anticipo costi, anticipo incassi, anticipi PAC	Principali condizioni previste	
<b>Prestito per conduzione</b>	<b>Durata Max 18 Mesi</b>	
Spese incasso rata	2,50 €	
Spese di istruttoria	0,50% (minimo 200,00 €)	
Penale Estinzione/Decurtazione	1,00%	
Tasso variabile Euribor 6/360 arr. 0,10 superiore + spread con clausola di salvaguardia (pagamento interessi trimestrale)	Rating CRIF	Spread
	1-3	1,75%
	4-6	2,10%
	7-9	2,50%
	10	nullo
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) Esempio rappresentativo al 28/01/2019, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 12 mesi, importo complessivo a scadenza pari a 102.493,17 euro tassi e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.	3,01%	

Investimenti aziendali, acquisto scorte e mezzi tecnici	Principali condizioni previste	
<b>Mutuo chirografario agrario</b>	<b>Durata Max 60 Mesi di cui Max 12 Preammortamento</b>	
Spese incasso rata	2,50 €	
Spese di istruttoria	0,50% (minimo 200,00 €)	
Penale Estinzione/Decurtazione	1,00%	
Tasso variabile Euribor 6/360 arr. 0,10 superiore + spread con clausola di salvaguardia	Rating CRIF	Spread
	1-3	1,80%
	4-6	2,50%
	7-9	3,00%
	10	nullo
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) Esempio rappresentativo al 28/01/2019, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 60 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.	3,36%	

**Investimenti strutturali e tecnologici, acquisto scorte aziendali**
**Principali condizioni previste**
**Mutuo chirografario agrario**
**Durata Max 84 Mesi di cui  
Max 12 Preammortamento**

Spese incasso rata

2,50 €

Spese di istruttoria

0,50% (minimo 200,00 €)

Penale Estinzione/Decurtazione

1,00%

Tasso variabile Euribor 6/360 arr. 0,10 superiore + spread con clausola di salvaguardia

Rating CRIF

Spread

1-3

2,50%

4-6

3,25%

7-9

4,00%

10

nullo

**Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)**

Esempio rappresentativo al 28/01/2019, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 84 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.

4,33%

**Investimenti immobili strumentali aziendali e acquisto terreni**
**Principali condizioni previste**
**Mutuo ipotecario per acquisto terreni durata massima 300 mesi  
Mutuo ipotecario per investimenti imm. strumentali durata massima 240 mesi  
Operazioni di liquidità o consolidamento durata massima 180 mesi**
**Durata Max 300 Mesi di cui  
Max 36 Preammortamento**

Spese incasso rata

2,50 €

Spese di istruttoria

0,75% (minimo 500,00 €)

Penale Estinzione/Decurtazione

1,00%

Tasso variabile Euribor 6/360 arr. 0,10 superiore + spread con clausola di salvaguardia

Rating CRIF

Spread fino a 120 mesi

Spread fino a 180 mesi

Spread fino a 240 mesi

Spread fino a 300 mesi

1-3

1,70%

2,00%

2,40%

2,70%

4-6

2,00%

2,30%

2,70%

3,10%

7-9

2,50%

2,80%

3,30%

4,00%

10

Nullo

Nullo

Nullo

Nullo

**Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)**

Esempio rappresentativo al 28/01/2019, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 300 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.

4,22%

**Contributo S.G.F.A. (ex FIG) obbligatorio e non facoltativo**

- tutti i mutui chirografari agrari dai 18 ai 60 mesi sono soggetti alla contribuzione al S.G.F.A. (ex FIG) nella percentuale dello 0,50% a carico dell'Azienda Agricola;
- tutti i mutui ipotecari fondiari oltre i 60 mesi sono soggetti alla contribuzione al S.G.F.A. (ex FIG) nella percentuale dello 0,75% a carico dell'Azienda Agricola.

I nuovi clienti vengono classificati nella classe Rating 4/6.