

CONVENZIONE AZIENDE AGRICOLE IN CONVERSIONE AL "BIO" E/O GIÀ CERTIFICATE "BIO"

MESSAGGIO PUBBLICITARIO CON FINALITÀ PROMOZIONALI

Validità offerta

dal 01 gennaio 2019 al 31 dicembre 2019

Target clientela:

Agricoltori interessati alla riconversione totale o parziale della propria azienda dal tradizionale al **Biologico** e aziende già certificate "**Bio**" secondo la vigente normativa.

Prodotti dedicati

1. Bullet – Sovvenzione a scadenza fissa per anticipo conferimenti – Anticipo Conferimenti Soci di Cooperativa Agricola – Prestito Conduzione

Principali condizioni previste

Forma tecnica del finanziamento	Sovvenzione a scadenza fissa
Durata massima	Max 18 mesi
Tipologia di finanziamento	Anticipo fino al 50% del valore dei conferimenti, qualora soci di una Cooperativa agricola (cfr. bolla di consegna prodotti) – Prestito Conduzione
Tasso Annuo Nominale (TAN) – variabile con clausola di salvaguardia	Euribor 3mesi/365 arr. 0,10 sup. + 1,75 %
Spese di istruttoria	0,25% calcolata sull'importo finanziato (minimo 200 €)
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) <i>Esempio rappresentativo al 02/01/2019, ipotizzando un importo finanziato pari a 50.000 euro, per una durata del finanziamento di 12 mesi, importo complessivo a scadenza pari a 50.872,61 euro tassi e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.</i>	2,16 %

2. Apertura di credito in c/c per anticipo spese acquisto mezzi tecnici

Principali condizioni previste

Tipologia di finanziamento (la tipologia di finanziamento richiede l'apertura di un conto corrente specifico per l'esecuzione dei pagamenti verso i fornitori dei mezzi tecnici)	Il finanziamento è dedicato all'acquisto dei mezzi tecnici (acquisto prodotti utili all'agricoltura biologica presso qualsiasi cooperativa o rivendita autorizzata, comprese le spese per la certificazione "Bio")
Tasso Annuo Nominale (TAN) – variabile	Euribor 6mesi/360 arr. 0,10 sup. + 2,00 %
Commissione onnicomprensiva disponibilità fondi	0,15% annuale calcolata sull'importo concesso
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) <i>Esempio rappresentativo al 05/09/2018, ipotizzando un importo finanziato pari a 1.500 euro, per una durata del finanziamento di 3 mesi e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.</i>	8,04%
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) <i>Esempio rappresentativo al 05/09/2018, ipotizzando un importo finanziato pari a 20.000 euro, per una durata del finanziamento di 12 mesi e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.</i>	8,04%

3. Mutuo chirografario (A)

Principali condizioni previste

Forma tecnica del finanziamento	Mutuo chirografario a rimborso rateale
Durata massima del finanziamento	60 mesi
Tasso Annuo Nominale (TAN) – variabile con clausola di salvaguardia <i>(Clausola di salvaguardia: qualora al momento della stipula del contratto o in un periodo successivo il parametro di indicizzazione pattuito nel contratto assuma o dovesse assumere segno negativo, il tasso di interesse applicato sarà pari allo spread)</i>	Preammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 2,00% Ammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 2,50%
Preammortamento	max. 24 mesi (pari al periodo di riconversione del terreno biologico)

Finanziamento dedicato a investimenti per:

- 1- conversione di tipo erbaceo annuale o foraggiere certificabili come biologiche, dopo due anni dalla data della notifica (cfr. piano di conversione e soluzioni tecniche e Reg. CEE 834/07, art. 17, par. 1, lett. a);
- 2- produzioni animali (cfr. piano di conversione).

Spese istruttoria	0,25 % dell'importo finanziato (minimo 200 €)
Spese incasso rata	2,50 €
Costo garanzia SGFA	Nella misura prevista per la forma tecnica e a carico del cliente
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) <i>Esempio rappresentativo al 05/09/2018, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 48 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.</i>	2,79 %

4. Mutuo chirografario (B)

Principali condizioni previste

Forma tecnica del finanziamento	Mutuo chirografario a rimborso rateale
Durata massima del finanziamento	Da 60 a 84 mesi
Commissione onnicomprensiva disponibilità fondi	0,15% annuale calcolata sull'importo concesso
Tasso Annuo Nominale (TAN) – variabile con clausola di salvaguardia <i>(Clausola di salvaguardia: qualora al momento della stipula del contratto o in un periodo successivo il parametro di indicizzazione pattuito nel contratto assuma o dovesse assumere segno negativo, il tasso di interesse applicato sarà pari allo spread)</i>	Preammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 2,50% Ammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 3,00%
Preammortamento	max. 36 mesi (pari al periodo di riconversione del terreno biologico)
Finanziamento dedicato a investimenti per: dedicato a investimenti in regime di conversione di tipo arboreo, certificabili come Biologici dopo tre anni dalla data di notifica (cfr. piano di conversione, soluzioni tecniche e Reg. CEE 834/07, articolo 17, par.1, lett. a).	
Spese istruttoria	0,25 % dell'importo finanziato (minimo 200 €)
Spese incasso rata	2,50 €
Costo garanzia SGFA	Nella misura prevista per la forma tecnica e a carico del cliente
Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG) <i>Esempio rappresentativo al 05/09/2018, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 84 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.</i>	3,10 %

5. Mutuo ipotecario

Principali condizioni previste

Forma tecnica del finanziamento	Mutuo ipotecario a rimborso rateale
Durata massima del finanziamento	Max 180 mesi
Tasso Annuo Nominale (TAN) – variabile con clausola di salvaguardia <i>(Clausola di salvaguardia: qualora al momento della stipula del contratto o in un periodo successivo il parametro di indicizzazione pattuito nel contratto assuma o dovesse assumere segno negativo, il tasso di interesse applicato sarà pari allo spread)</i>	Preammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 2,00% Ammortamento: Euribor 6 mesi/360 arr. 0,10 sup + 2,30%
Preammortamento	max. 24 mesi
Finanziamento dedicato a investimenti per: dedicato all'acquisto di terreni, esecuzione di migliori fondiari, opere di drenaggio e impianti irrigui.	
Spese istruttoria	0,50 % dell'importo finanziato (minimo 500 €)
Spese incasso rata	2,50 €

Costo garanzia SGFA

Nella misura prevista per la forma
tecnica e a carico del cliente

Tasso Annuo Effettivo Globale (TAEG)

Esempio rappresentativo al 05/09/2018, ipotizzando un importo finanziato pari a 100.000 euro, per una durata del finanziamento di 120 mesi (con preammortamento di 12 mesi), rate mensili e condizioni come sopra indicate e da relativo Foglio Informativo.

3,13 %

Per le aziende in conversione è necessario acquisire:

1. data di notifica dell'azienda (atto con cui l'azienda entra nel sistema mediante impegno formale Reg. CE834/07 art. 17, par. 1 lettera a);
2. piano di conversione che inizia ufficialmente dalla data di notifica;
3. per operazioni superiori ai 100.000 euro occorre asseverazione da parte di Federbio servizi srl (www.federbioservizi.it) (www.bit-spa.it).

Per aziende già in regime Biologico è necessario acquisire:

4. documentazione di avvenuta certificazione "bio";
5. per operazioni superiori ai 100.000 euro occorre asseverazione da parte di Federbio servizi srl (www.federbioservizi.it) (www.bit-spa.it).

Convertire l'azienda all'agricoltura biologica significa intraprendere un percorso la cui meta è l'incremento della fertilità organica del terreno e l'equilibrio dell'ecosistema aziendale, obiettivi che, una volta raggiunti, possono portare a risultati tecnicamente validi ed economicamente più remunerativi.

Messaggio pubblicitario con finalità promozionale: offerta valida fino al 31 dicembre 2019, per la concessione dei finanziamenti la banca si riserva in ogni caso la valutazione dei requisiti e del merito creditizio necessari. Per tutte le condizioni contrattuali dei prodotti richiamati, per quanto non espressamente indicato, è necessario fare riferimento ai Fogli Informativi disponibili sul sito www.emilbanca.it e presso le filiali della banca.